**DECRETO MUNICIPAL Nº 1.538/2023.**

Regulamenta a cobrança do IPTU e da Taxa de Serviços urbanos do Município de muitos Capões, referente ao exercício de 2023.

**RITA DE CÁSSIA CAMPOS PEREIRA,** Prefeita Municipal de Muitos Capões, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica Municipal, e com base na Lei Municipal 28/1997:

**DECRETA**

Art. 1ºÉ fixada a data de 22 de abril de 2023, para o lançamento do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, para pagamento em parcela única no dia 31 de maio de 2023, com 10% (dez por cento) de desconto, concedendo-se ao contribuinte a possibilidade do pagamento em 03 (três) parcelas, vencíveis em 31 de maio, 30 de junho e 31 de julho de 2023.

Parágrafo Único - O valor mínimo para parcelamento e o valor mínimo de cada parcela para o IPTU/2023 são os seguintes:

- Valor mínimo para parcelamento - R$ 70,00 (Setenta reais);

- Valor mínimo da parcela – R$ 35,00 (Trinta e cinco reais).

Art. 2º No lançamento, em conformidade com o Código Tributário Municipal, art. 9º, inciso I, será realizada correção monetária obtida pela média da variação acumulada dos índices INPC (5,93%) e IPCA (5,79%), nos últimos doze meses, editados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, perfazendo o índice médio de 5,86%.

Parágrafo único. Os valores atualizados da Planta de Valores para IPTU exercício 2023 são os descritos a seguir:

**Terreno**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Zonas** | | | |
| **Zona** | **A** | **B** | **C** | **D** |
| Baldio | 18,291 | 13,714 | 9,144 | 0,906 |
| Construído | 9,144 | 6,856 | 4,567 | 0,452 |

**Casas**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Zonas** | | | | | |
| **Tipo** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  | 228,668 | 187,880 | 137,197 | 91,467 | 68,597 | 43,727 |

Art. 3º É fixada a data de 15 de maio de 2023, para o lançamento da Taxa de Serviços Urbanos, para pagamento em parcela única no dia 30 de maio de 2023 concedendo-se ao contribuinte a possibilidade do pagamento em 03 (três) parcelas, vencíveis em 31 de maio, 30 de junho e 31 de julho de 2023.

Parágrafo único. A taxa é fixa, diferenciada em função da natureza do serviço e calculada por alíquotas fixas, tendo por base o valor de referência municipal, na forma da tabela anexa ao Código Tributário Municipal, relativamente a cada economia predial ou territorial.

Art. 4ºSobre o inadimplemento passará a incidir, além da correção monetária e juros de mora à razão de 1% (um por cento) ao mês, multa de 2% (dois por cento), para pagamento em até trinta dias da data do vencimento, 5% (cinco por cento), para pagamento de trinta e um a sessenta dias da data do vencimento e de 10% (dez por cento) para pagamento após este período.

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE:

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE MUITOS CAPÕES, 30 de março de 2023.

**RITA DE CÁSSIA CAMPOS PEREIRA**

Prefeita Municipal.